

Obsah dokumentace stavby:

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUAČNÍ VÝKRESY
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**
- E DOKLADOVÁ ČÁST

OPRAVA STŘECHY – ARCHIV BUDOVY ONKOLOGIE (ELEKTROROZVODNA), MASARYKOVA NEMOCNICE ÚSTÍ NAD LABEM

D1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D1: SO 101 ELEKTROROZVODNA

D1: SO 101.1 Architektonicko-stavební řešení TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval:
Bc. Daniel Daniš

a) účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje;

Objekt elektroinstalace slouží jako elektroinstalace sousední budovy onkologie a částečně jako sklad.

b) architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby;

Architektonicky, materiálově ani dispozičně není objekt, navrhovanými pracemi, nijak dotčen. Charakter stavby nevyžaduje řešení bezbariérového užívání.

c) celkové provozní řešení, technologie výroby;

Není předmětem projektu, zůstává stávající.

d) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby;

Objekt je obdélníkového průřezu, zděný z plných cihel. Střecha je pravděpodobně dvouplášťová, s nosnou deskou z železobetonu. Bude třeba provést sondy pro zjištění skutečné skladby střechy – součást dodávky stavby.

e) bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí;

Zajištění bezpečnosti při užívání je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel, zajišťováním pravidelných revizí ve smyslu zákonů, nařízení vlády a vyhlášek.

f) stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí;

Řešení stavební fyziky není předmětem projektu. Prováděné opravy nebudou mít vliv na tepelnou techniku, osvětlení, oslunění, hluk ani vibrace.

g) požadavky na požární ochranu konstrukcí;

Není součástí projektu, prováděné opravy nebudou mít vliv na požární ochranu konstrukcí.

h) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení;

Požadovaná jakost navržených materiálů a požadovaná jakost provedení je standardní.

i) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;

Nejsou navrženy žádné netradiční technologické postupy. Nejsou vznášeny zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

j) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele;

Zhotovitel stavby zajistí zpracování výrobní a dílenské dokumentace nutných částí.

k) stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami;

Před zakrytím níže popsaných konstrukcí bude přizván ke kontrole TDI:

- kontrola detailů kotvení HI atiky
- kontrola celoplošného provedení HI
- kamerová kontrola dešťového svodu a kanalizace (její výsledky)

- kontrola zpětného provedení a kotvení hromosvodu na atiku objektu

I) výpis použitých norem.

Seznam nebyl stanoven, požadavek na dodržování konkrétních norem vyplývá z požadavků Vyhlášky 268/2009 Sb. (Vyhláška o technických požadavcích na stavby)

Práce HSV

1. Svislé a kompletní konstrukce

Bude demontován hromosvod v rozsahu vedení pouze na střešním pláště a atice (nikoliv svislé svody), včetně kotvení, dále budou demontovány atikové plechy z atiky střechy.

Bude provedena úprava povrchu před nadstavení atiky. Podklad musí být rovný a soudržný. Veškeré uvolněné konstrukce musí být odstraněny. Podkladem bude betonový věnec, případně stávající atika z cihel/betonu. Při nevyhovujícím podkladu bude provedeno vyrovnaní konstrukce z betonové mazaniny.

Bude provedeno nadezdění atiky jednou řadou keramických tvárnic 250x500x238 mm na zdící maltu M10. Bude proveden věnec z železobetonu C20/25 s konstrukční výztuží z betonářské oceli Ø10 mm, ve spádu min. 3° do plochy střechy, s minimální tloušťkou konstrukce 50 mm. Do betonu bude kotvená voděvzdorná překližka tl. 21 mm, impregnovaná, podložená asf. pásem, na kotvení šrouby do betonu.

2. Vodorovné konstrukce, schodiště

Bude provedeno odstranění stávající hydroizolační vrstvy z asfaltových pásů v celé tloušťce a ploše objektu.

Bude provedena úprava podkladu dle zjištěných skutečností z provedených sond (např. oprava spodních vrstev, provedení nové vrstvy betonové mazaniny, penetrace apod.).

Bude proveden 2x penetrační asfaltový nátěr podkladu. Bude provedena nová hydroizolační vrstva střechy z 2x asfaltových hydroizolačních pásů např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL a ELASTEK 40 SPECIAL DEKOR. Hydroizolace bude zavedena na atiku (rohy opatřeny atikovými klíny) a ukotvena do překližky. Detail kotvení dle technických a technologických listů výrobce HI. Nová hydroizolace bude celoplošně natavena.

3. Úprava povrchů

Bude provedena omítka nadezděného zdiva, vápenocementové, jednovrstvé a finální vnější fasádní minerální omítka v barevném odstínu dle stávající. Do omítky bude vložena výztužná mřížka – perlínka. Kvůli možnému praskání omítky ve spoji se stávající, je doporučeno perlínku přetáhnout přes stávající omítku o min. 100 mm a přetáhnout stavebním lepidlem.

4. Ostatní konstrukce a práce

Budou provedeny kamerové kontroly stávajícího dešťového svodu a přípojky kanalizace.

Budou provedeny sondy stávající konstrukce střechy, před zahájením prací na opravu střechy elektroinstalace. Sondy budou provedeny dodavatelem stavby. Sondy nebyly provedeny v rámci zpracování projektu (dle dohody s investorem). Na základě provedených sond, dodavatel posoudí vhodnost navrženého řešení na skutečný stav (případně v součinnosti s projektantem).

Bude instalována nová střešní vpusť Ø150 mm, s ochranným košem a bitumenovou manžetou pro napojení na hydroizolační asfaltové pásy (např. TOPWET 160 S XL BIT).

Bude provedena výměna poškozených a nefunkčních protidešťových stříšek větracích komínků vyvedených nad střechu objektu. Bude provedena hydroizolace v okolí komínků z bitumenových manžet pro napojení na asfaltové pásy.

Bude provedena demontáž stávajícího nevyhovujícího ocelového žebříku.

Bude provedeno očištění stávajícího betonového podkladu.

Práce PSV

1. Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

Bude provedena nová hydroizolace střechy z 2x asfaltových pásů např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL a ELASTEK 40 SPECIAL DEKOR. Předpokládaný podklad je železobetonová deska (musí být ověřeno sondami!!!!). Podklad bude 2x napenetrován penetrací na bázi asfaltu. Pás bude k podkladu celoplošně nataven.

2. Zdravotně technické instalace

2.1. Kanalizace, vodoinstalace, plynoinstalace

Bude provedena kamerová zkouška stávajícího dešťového svodu a kanalizační přípojky.

3. Elektroinstalace- silnoproud

Bude provedena demontáž hromosvodu, jeho uskladnění a po dokončení prací opravy střechy bude namontován do stejné pozice. Předpokládaná montáž stávajícími kotevními prvky (případně novými, pokud budou stávající nepoužitelné). Nejedná se o změnu soustavy hromosvodu.

Po dokončení prací bude provedena revize soustavy hromosvodu.

4. Klempířské konstrukce

Bude provedeno oplechování atiky z titan-zinkového plechu, tl. 0,75 mm. Sklon min. 3° do plochy střechy (zajistí podkladní betonový věnec). Kotveno pomocí příponek do překližky tl. 21 mm. Cca 2 ks příponek na 1 bm. Podélné napojení pomocí klempířských spojů.

5. Konstrukce zámečnické

Bude proveden nový žebřík na střechu objektu viz. specifikace zámečnických konstrukcí. Žebřík bude opatřen ochranným košem od výšky 2,2 m. Skladebný rozměr 4000 x 700 mm, materiál ocel.

6. Nátěry

Bude proveden nátěr antikorozi a nátěr barvou krycí syntetickou nového žebříku na střechu.